

Товарищество собственников жилья "Лыжный, 2"

197374, г. Санкт-Петербург, Лыжный пер., д.2, тел. 677-04-86
ИНН 7814537439 / КПП 781401001, ОГРН 1127847287941,
Р/с 40703810355070000184, БИК 044030653, К/с30101810500000000653
Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»
г. Санкт-Петербург, код ОКПО 09608619, код ОКВЭД 70.32.1

№0901-4

"01" сентября 2015 г.

Заместителю Главы администрации
Приморского района Санкт-Петербурга
Г-ну Згибаю Г.А.

Уважаемый Герман Анатольевич!

Прошу прояснить ситуацию, складывающуюся вокруг детской площадки расположенной по адресу: Приморский р-н, Лыжный пер., д.2 и принадлежащей собственникам этого многоквартирного дома.

Данная площадка была построена при строительстве жилого дома, в соответствии с Генеральным планом, утвержденным Главным архитектором города Санкт-Петербурга 26.03.2008 г. (см. Прил., с. 1).

26 августа 2015 г. некий г-н Морозов Василий (), представившийся сотрудником подрядной организации Комитета по строительству, практически случайно, показал нам схему готовящегося **проекта строительства проезда** между домами по Лыжному переулку дом 2 и дом 4.

Как видно из переданной г-ном Морозовым В. схемы (см. Прил. с. 2), наша детская площадка на ней изображена как «набивная площадка». В случае организации сквозного проезда с Лыжного переулка, детская площадка будет с двух сторон окружена проезжими частями дорог (см. Прил. с. 3-4).

Возникает вопрос, если проезд планировался давно, то почему рядом с ним согласовали детскую площадку?

Если его планируют только сейчас (как видно из схемы), то почему не учитывают ранее согласованное размещение детской площадки?

Сегодня наши жители жалуются (в частности через Портал «Наш Санкт-Петербург»), что рядом с детской площадкой ездят машины, то не трудно представить, что будет, когда с другой стороны детской площадки сделают сквозной проезд.

Прошу ответить по существу затронутой проблемы.

Приложение.

1. Согласованное размещение детской площадки. Генплан.
2. Схема предполагаемого (?) сквозного проезда.
3. Фотографии детской площадки в преддверии дня знаний 31.08.2015 г.

Председатель правления

Боридько А.Н.

Администрация
Приморского района
Санкт-Петербурга
Савушкина ул. д. 83
Санкт-Петербург, 197374

02.09.15

546-82-51/52



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Савушкина, д. 83, Санкт-Петербург, 197374
Тел. (812) 576-8282 Факс (812) 430-0814
E-mail: tuprim@gov.spb.ru
http://www.rprim.spb.ru

ОКПО 04032824 ОКОГУ 23010 ОГРН 1027807593318
ИНН/КПП 7814002313/781401001

Председателю правления ТСЖ
«Лыжный, 2»
А.Н. Боридько

Лыжный пер., д. 2
Санкт-Петербург, 197374

Администрация Приморского района СП

№ ВХ-26-1327/15-0-1

от 25.09.2015

_____ ОТ _____



Уважаемый Александр Николаевич!

На Ваше обращение в администрацию Приморского района исх. № 0901-4 от 01.09.2015г. сообщаем следующее.

Часть детской площадки размещена вне земельного участка, выделенного под строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, Лыжный пер., д. 2. В настоящее время Комитетом по строительству ведутся работы по инженерной подготовке в квартале 59б. Выполнить работы по благоустройству в соответствии с проектом инженерной подготовки не представляется возможным.

Просим Вас разместить детскую площадку на земельном участке, выделенном для строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, Лыжный пер., д. 2.

Заместитель главы администрации

Г.А. Згибай

ОБЪЯВЛЕНИЕ от 06.10.2015 г.

Уважаемые жильцы!

Уведомляем вас, что ТСЖ «Лыжный, 2» в ближайшие дни будет проводить работу по переносу ограждения детской площадки в ранее имевшиеся границы.

Ровно год назад, исключительно из благих целей, мы увеличили на одну секцию ширину детской площадки, при этом выйдя за границу земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников многоквартирного дома №2 по Лыжному переулку.

Как нам сообщили из администрации Приморского района, тем самым не представляется возможным Комитету по строительству выполнить работы по благоустройству в соответствии с проектом инженерной подготовки квартала.

В частности, мимо нашей детской площадки планируется проложить более широкую, чем есть сейчас, набивную дорогу шириной 7,4 метра, которая будет проходить между нашим домом и домом №4.

Просим с пониманием отнестись к проводимым мероприятиям.

Переписку по данному вопросу можно посмотреть на сайте ТСЖ www.primapiter.ru.

Правление ТСЖ «Лыжный, 2»